



# Volkmar-Hertrich-Haus

*„Selbstständig Leben bis ins hohe Alter“*

## Die Form „Betreutes Wohnen“

Mit der Form des „Betreuten Wohnen“ sollen alte Menschen die Möglichkeit erhalten, ihren Haushalt so lange wie möglich selbst bestimmt und eigenverantwortlich zu führen. Das „Betreute Wohnen“ bietet dem Mieter ein hohes Maß an Sicherheit bei größtmöglicher Selbstständigkeit.

Für alte Menschen, welche alleine und einsam in der eigenen Häuslichkeit leben, bietet diese Form außerdem die Möglichkeit, durch die Hausgemeinschaft und die Betreuungsangebote, wieder in das tägliche und soziale Leben eingebunden zu werden.

Es ist jedoch darauf hinzuweisen, dass die Seniorenwohnanlage kein Alten- und Pflegeheim ist und dass vollstationäre Pflege hier nicht ersetzt werden kann und auch nicht ersetzt werden soll.

## Unsere Ansprechpartner

Volkmar-Hertrich-Haus  
Betreutes Wohnen

Marienstraße 51  
27472 Cuxhaven

Telefon: 04721 – 73 60

Fax: 04721 – 73 64 44

E-Mail: [post@pflege-cuxhaven.de](mailto:post@pflege-cuxhaven.de)

Sie finden uns auch auf Facebook:  
[facebook.com/MartinLutherHaus](https://facebook.com/MartinLutherHaus)



## Weitere Einrichtungen – Diakonisches Werk in Cuxhaven e.V.

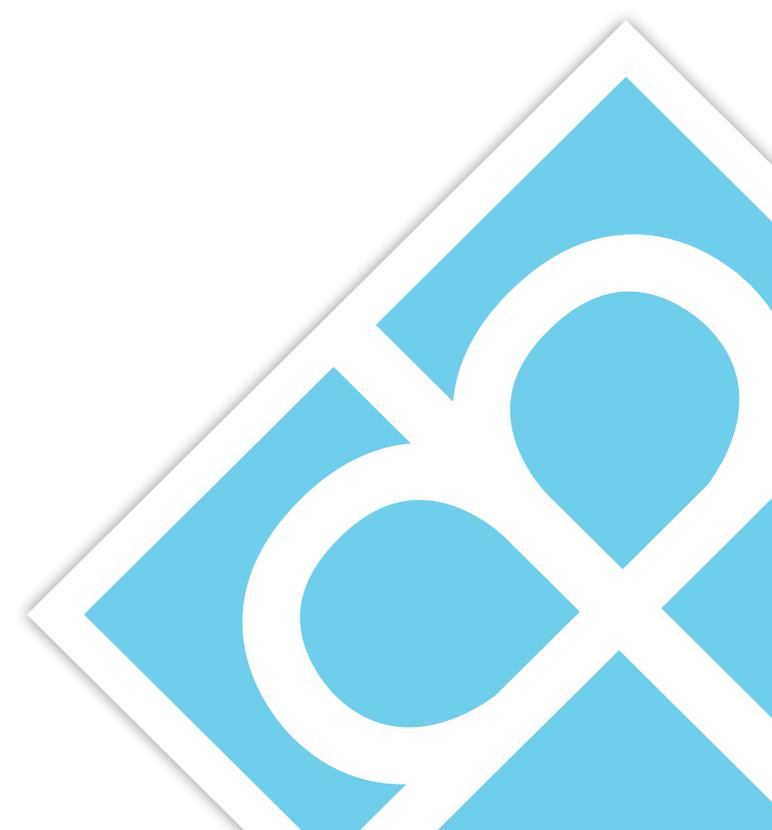
**Martin-Luther-Haus · Alten- und Pflegeheim**

Franz-Rotter-Allee 30 · Tel: 047 21 - 73 60

**Diakonie-/Sozialstation · Ambulanter Pflegedienst**

Marienstraße 51 · Tel: 047 21- 5 29 87

## Betreutes Wohnen in Cuxhaven





## Die Lage

Unsere Seniorenwohnanlage wurde im September 1999 eröffnet. Das Wohnhaus liegt in zentraler Nähe zum Deich, zu den Häfen und dem Grünstrand der Grimershörnbucht direkt am Weltschiffahrtsweg. Hier fahren die Schiffe aus aller Welt zum Greifen nahe vorbei.

Das Lotsenviertel, eine Einkaufsstraße in Cuxhaven, erreichen Sie in unmittelbarer Nähe. Hier befinden sich verschiedene Einzelhandelsgeschäfte zur Versorgung mit Gütern des täglichen Lebens.

Vor der Wohnanlage befindet sich eine Bushaltestelle, so dass auch ohne einen eigenen PKW das Stadtzentrum oder die Kurgebiete problemlos zu erreichen sind.

## Unser Haus

Die gesamte Wohnanlage besteht aus 26 abgeschlossenen Mietwohnungen. Wir bieten Wohnungen unterschiedlicher Größe an. Die Wohnungsgrößen liegen zwischen 29 und 67 qm und sind entweder Ein- oder Zwei-Zimmer-Wohnungen.

Unser Haus ist mit einem Aufzug, mit automatischen Türen im Eingangsbereich, einer Brandmeldeanlage mit direkter Leitung zur Feuerwehr und einer Sicherheitsbeleuchtung ausgestattet.

## Darüber hinaus verfügen wir über:

- ein großzügiges Foyer mit Sitzecke
- eine Gemeinschaftsküche
- Besuchertoiletten
- einen Rollstuhlraum
- einen Gruppenraum für Kleingruppen
- eine Außenterrasse

Das „Betreute Wohnen“ ist altengerecht und für gehbehinderte Personen geeignet.

## Wohnungen

Alle Wohnungen im Volkmar-Hertrich-Haus sind barrierefrei und mit Folgendem ausgestattet:

- großes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche
- erhöhter Toilettensitz
- extra breite Türen (1,00 m)
- Hausnotruf
- Radio- und Fernsehanschluss
- Abstellraum
- Kellerraum
- Einbauküche
- Klingel mit Gegensprechanlage

## Leistungen

Neben dem Mietvertrag wird ein Betreuungsvertrag geschlossen. Diese sind miteinander gekoppelt und beinhalten die gesetzliche Kündigungsfrist von 3 Monaten.

## Unsere Betreuungsleistungen beinhalten:

- Bereitstellung und Sicherstellung eines Hausnotrufsystems bei Tag und Nacht
- Entgegennahme der Notrufe und Einleitung erforderlicher Maßnahmen z.B. Erste Hilfe in kürzester Zeit
- eine Betreuungsmitarbeiterin als Ansprechperson für Information, Beratung, Betreuung und Vermittlung
- Informationen über die kulturellen und die sozialen Aktivitäten und Veranstaltungen
- Beratung zur Organisation des Umzuges bzw. Einzuges, zur Gestaltung der Wohnsituation, zu Fragen der täglichen Lebensführung und zu Fragen in schwierigen Lebenssituationen (z.B. Pflegebedürftigkeit)

